



ARCONA CAPITAL

## Persbericht

Deventer/München : 1 september 2016

### Arcona Capital breidt uit in Nederland

Arcona Capital heeft een overeenkomst getekend met Steenwell Beheer/AE Beheer (Steenwell) inzake de overname van 10 beleggingsfondsen met commercieel vastgoed in Nederland. Arcona Capital heeft ook GLS Facilities B.V. overgenomen, een bedrijf dat technisch vastgoedbeheer verleend aan de Steenwell fondsen en derden.

De Steenwell fondsen zijn eigenaar van 14 moderne gebouwen gelegen door heel Nederland met een totale waarde van circa EUR 70 miljoen. 47% van de waarde van het vastgoed is gelegen in de randstad en de huidige bezettingsgraad is ongeveer 95%.

**Guy Barker**, directeur van Arcona Capital, licht het strategische belang van deze acquisitie nader toe. “Met het platform dat we met deze deal aankopen kan Arcona Capital nu volledig fonds-, asset- en vastgoedmanagement aanbieden in Nederland, Duitsland en Midden Europa. Het aantal investeerders is hiermee verder uitgebreid met circa 850 beleggers en ons beheerd vermogen is gestegen met circa 20% tot circa EUR 400 miljoen. Wij denken dat de timing nu goed is om in Nederlands commercieel vastgoed een positie te nemen en zien mogelijkheden voor gelijksoortige overnames.”

Arcona Capital is een onafhankelijke vastgoed- en fundmanager met activiteiten in Noord en Midden Europa. Vanuit haar kantoren in Deventer, München, Praag en Warschau wordt circa EUR 400 miljoen aan vastgoed en andere financiële activa gemanaged in 8 landen voor private en institutionele investeerders.

Voor meer informatie :  
Arcona Capital Nederland N.V.  
Parkweg 4  
7411 SH DEVENTER  
Tel: 0570-665860  
E-mail: [info@arconacapital.com](mailto:info@arconacapital.com)