



TISKOVÁ ZPRÁVA

Amsterdam, 18. března 2019

Arcona Property Fund N.V. refinancuje české portfolio

Realitní fond Arcona Property Fund N.V., listovaný fond investující do komerčních nemovitostí ve střední Evropě, se dohodl se Sberbank CZ na refinancování kompletního českého portfolia.

Arcona Property Fund se dohodl s bankou Sberbank Česká republika o novém úvěru ve výši 9,2 milionu EUR pro své české realitní portfolio. Dohoda zahrnuje rovněž linku pro financování kapitálových výdajů ve výši 390 tisíc EUR na období 5 let s úrokovou sazbou 3,79 % (3M PRIBOR + 1,80 %).

Nový bankovní úvěr nahrazuje již existující financování ve výši 7,1 milionu EUR, jež je uzavřeno se stejnou bankou a jemuž brzy vyprší lhůta splatnosti. Nový úvěr má stejné úrokové náklady jako úvěr předchozí.

Arcona Property Fund plánuje využít linku pro kapitálové výdaje ve výši 390 tisíc EUR na zkvalitnění českého portfolia.

Po refinancování bude hodnota Loan-to-Value (poměr výše úvěru k hodnotě aktiv fondu) činit 52,5 %.

###

Poznámky pro média:

Arcona Property Fund N.V. investuje do komerčních nemovitostí ve střední Evropě. Akcie Fondu (kód ISIN: NL0006311706) jsou běžně obchodovatelné jak na burze Euronext Amsterdam, tak na Pražské burze cenných papírů, na obou jakožto uzavřený investiční fond.

Kontakty pro média:

Best Communications

Barbora Dlabáčková, Mob: +420 602 161 138, e-mail: barbora.dlabackova@bestcg.com

Alexandra Drozdová, Mob: +420 725 544 877, e-mail: alexandra.drozdova@bestcg.com

